

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

ÉTABLISSEMENTS CONTENANT DES INSTALLATIONS OU ACTIVITÉS CLASSÉES EN VERTU DU DÉCRET DU 11 MARS 1999 RELATIF AU PERMIS D'ENVIRONNEMENT

Concerne la demande de **THINES REAL ESTATE sa % M. Olivier GOLDBERG** ayant ses bureaux à avenue Louise 375 bte 5 à 1050 Ixelles en vue d'obtenir un permis unique de classe I (Catégorie B) pour **la construction d'un ensemble de 8 immeubles à appartements (260 logements), comprenant 1 commerce de proximité, 1 espace de professions libérales, 3 parkings en sous-sol pour un total de 317 emplacements, des installations techniques de chauffage et de ventilation, des locaux caves et poubelles ainsi que la création de voiries** sur un bien sis à **1400 Nivelles, place des Déportés 12.**

Ce projet comporte une étude sur les incidences environnementales.

Le projet implique la création de nouvelles voiries communales au sens des dispositions du décret du 06 février 2014 relatif à la voirie communale.

Le projet est inscrit en zone d'activité économique industrielle au plan de secteur et implique une dérogation au Plan de Secteur .

Le projet est soumis à enquête publique d'une durée de 30 jours conformément aux articles D.29-1 et suivants du Livre Ier du Code de l'Environnement, ainsi qu'aux articles 12 et suivants du décret du 6 février 2014 relatif à la voirie communale.

Autorité compétente pour prendre la décision : le Fonctionnaire technique et la Fonctionnaire déléguée.

Le dossier peut être consulté à l'administration communale, service urbanisme **à partir du 1^{er} février 2021.**

Date de l'affichage de la demande	Date de l'ouverture de l'enquête	Lieu, date et heure de clôture de l'enquête	Les observations écrites peuvent être adressées à
21 janvier 2021	1^{er} février 2021	2 mars 2021 à 11h Service Urbanisme Bd des Arbalétriers, 25 1400 NIVELLES	Collège communal Place Albert 1 ^{er} n°2 1400 NIVELLES – administration@nivelles.be

Le Collège communal, porte à la connaissance de la population qu'une enquête publique est ouverte, relative à la demande susmentionnée.

Le dossier peut être consulté à partir de la date d'ouverture jusqu'à la date de clôture de l'enquête, **uniquement sur rendez-vous pris préalablement au 067/88 22 65** chaque jour ouvrable pendant les heures de service, soit du lundi au vendredi de 8h à 12h, et le mercredi jusqu'à 20 heures au Service Urbanisme .

Tout intéressé peut formuler ses observations écrites ou orales auprès de l'administration communale dans le délai mentionné ci-dessus jusqu'à la clôture de l'enquête.

Nivelles, le 20 janvier 2021

Par ordonnance,
La Directrice générale,

Le Bourgmestre,

Valérie COURTAÏN

Pierre HUART

Vos correspondants:

Ville de Nivelles, Service Urbanisme, Mme VERVOORT, conseillère en Environnement, boulevard des Arbalétriers, 25 à 1400 NIVELLES, 067/88.22.65

Service Public de Wallonie – DPA – Environnement – M. VANDERWEGEN, rue de l'Écluse, 22 à 6000 CHARLEROI – 071/65.47.60

Service Public de Wallonie – DGO4 – Mme Nathalie SMOES rue de Nivelles, 88 à 1300 WAVRE – 010/23.12.11